

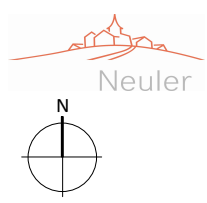
LEGENDE

- 2. Bauabschnitt
- 22 geplanter Bauplatz mit Bauplatznummer, zum Verkauf
- geplanter Bauplatz mit Bauplatznummer, nicht zum Verkauf
- 608 m² Bauplatzgröße
- 96 m² Mögliche private Grünfläche am Lärmschutzwall
- 1 bei einer Anbindung im 1. BA an die Kellenstraße kann eine Freispegelentwässerung des Kellergeschosses für diesen Bauplatz nicht gewährleistet werden

Angabe zu den betroffenen Bauplätzen:

Bauplatznr.	max. EFH (Erdgeschoß-Rohfußbodenhöhe)	Sohlhöhe SW-Hauptkanal Kellenstr. am Hausanschluß
18	511,70 müNN	508,04 müNN
19	512,00 müNN	508,20 müNN
20	511,50 müNN	508,03 müNN
21	511,30 müNN	508,20 müNN

GEMEINDE NEULER
 Bebauungsplan
 mit integriertem Grünordnungsplan
 "Klingenberg IV" in Neuler



Lageplan: M 1:1.500
 Bauplatzgrößen

Projekt: NE1202-02
 Stand: 28.06.2018

Bearbeiter: ZO/BK

stadtlandingenieure

stadtlandingenieure GmbH
 73479 Eilwangen
 Wolfgangstraße 8
 Telefon 07961 9881-0
 Telefax 07961 9881-55
 office@stadtlandingenieure.de
 www.stadtlandingenieure.de